



Банковские ячейки: безопасно ли хранить деньги в банковских сейфах

Если от бабушки вам достались в наследство фамильные драгоценности, можно, конечно, спрятать их под обивкой стульев. Но сегодня есть куда более надежный способ хранить ценности – банковская ячейка. В статье разберем, что такое банковская ячейка, кому она может пригодиться и как ей пользоваться.

Что такое банковская ячейка и что можно в ней хранить?

Квартирный сейф не защитит от воров: даже если они не вскроют ящик на месте, то унесут. Другое дело сейф в хранилище банка, защищенный бронированными дверями и вооруженной охраной.



Фактически, **банковская ячейка** – это личный сейф в банке, он находится в банковском хранилище, куда у посторонних нет доступа. Вы можете арендовать его для безопасного хранения своих ценностей: денег, украшений, драгоценных монет, важных документов, ценных бумаг.

Спрятать в ячейку можно что угодно, кроме запрещенных предметов вроде оружия, наркотиков, взрывчатки, токсичных или радиоактивных веществ. Продукты или другие скропортящиеся вещи в ячейке тоже хранить нельзя. Такой пункт всегда есть в договоре с банком.

Ячейки выглядят как металлические ящики разных размеров. Как правило, их высота начинается от 5-6 см – в таких хранят документы и небольшие предметы, а заканчивается 35-42 см – в таких размещают более крупные ценности, например, картины. Размеры ячеек у каждого банка разные, причем отличаться они могут даже в зависимости от хранилища.

Зачем нужна банковская ячейка?

Как правило, сейф в банке арендуют для двух целей: чтобы хранить ценности или совершить сделку:

- ✓ **Хранить ценности.** В банке ценности надежно защищены от воров, пожаров и потопов. Но для постоянного хранения наличности ячейки лучше не использовать – деньги со временем обесцениваются из-за инфляции. Лучше открыть вклад, чтобы заработать на процентах.
- ✓ **Совершить сделку.** В крупных сделках, например, при продаже квартиры, банковскую ячейку используют как гарантию получения денег от покупателя. Схема устроена так: покупатель оставляет в ячейке нужную сумму. После заключения договора или регистрации права собственности продавец забирает деньги. Чтобы все было прозрачно, продавец, покупатель и банк заключают трехсторонний договор совместного пользования сейфом. По нему продавец получает доступ к ячейке с деньгами только после того, как покажет сотрудникам банка определенный документ. Например, выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Шаблон договора предоставляет банк, за аренду ячейки платит продавец.

Сколько времени можно хранить ценности в ячейке?

Обычно ячейку можно арендовать на срок от 1 месяца с возможностью продления (пролонгации). И здесь нужно быть внимательным, все зависит от договора. Банк может пролонгировать договор по умолчанию, тогда ваши ценности остаются в ячейке, а вы лишь доплачиваете нужную сумму за хранение. Если же автоматической пролонгации нет, одни банки напомнят вам, что срок аренды истекает, а другие нет.

В любом случае, если вы не заберете имущество вовремя, банк вправе вскрыть сейф и поместить содержимое в единое закрытое банковское хранилище. А когда вы решите забрать свои вещи, у вас могут потребовать компенсацию – штраф и плату за хранение по более высокому тарифу.

Чтобы избежать неприятных неожиданностей, стоит тщательно изучить все условия договора.



Сколько стоит ячейка?

При обращении в банк клиенту могут предложить на выбор несколько размеров ячейки. Чем больше размер ячейки, тем дороже ее аренда. В среднем сейф обойдется вам от 23 рублей до 180 рублей в месяц. Дополнительно у вас могут попросить залог за ключ и использование ячейки. Залог вернут, когда вы освободите сейф. Банки нередко дают скидку на аренду ячеек, например, клиентам-пенсионерам.

Как пользоваться банковской ячейкой?



Как правило, банковской ячейкой можно воспользоваться только в рабочее время отделения банка. Каждый сейф запирают на два замка: один ключ у клиента, второй – у сотрудника банка. Сотрудник банка открывает ячейку своим ключом и оставляет клиента в одиночестве, чтобы он мог положить в сейф ценности или что-то забрать.

Срок аренды заканчивается – нужно забрать вещи из ячейки или продлить договор. Если клиент не выходит на связь после завершения договора, то примерно через месяц специальная комиссия вскрывает ячейку и составляет акт. При этом ценности помещают в опломбированный мешок и отправляют в хранилище. Клиент сможет забрать содержимое в любой момент, оплатив расходы банка.

Как арендовать банковскую ячейку?

➤ **Обратитесь в банк.** Чтобы арендовать ячейку, нужно прийти в отделение банка с документом, удостоверяющим личность.



➤ **Заключите договор.** В основном банки заключают договор предоставления сейфа, по сути, это обычная аренда. Лучше выбирать договор с автоматической пролонгацией (продлением), иначе вам нужно будет снова приходить в банк, чтобы продлить аренду.

➤ **Заплатите за аренду.** После заключения договора вы платите за аренду. Стоимость аренды зависит от города, банка, размера сейфа и срока аренды. Чем больше срок, тем меньше стоит один месяц аренды.

Все ли ячейки одинаково безопасны?

Основные требования к безопасности хранилищ банков и сейфов прописаны в ГОСТах ПМР (а именно, ГОСТ Р 50862-96 Сейфы и хранилища ценностей. Требования и методы испытаний на устойчивость к взлому и огнестойкость). Плюс к этому центральным банком разработан нормативный документ, содержащий стандарты безопасности.

Однако несмотря на все усилия банков, иногда случается, что их грабят, а банковские ячейки взламывают. Причем никакой закономерности здесь нет. Шанс, что мошенники нацеляются именно на ваш банк, очень мал, но совсем исключать его нельзя.

Что будет, если грабители все же украдут ценности?

Шансы вернуть украденное или получить деньгами его стоимость зависят от того, какой договор вы заключили с банком.

Безопаснее использовать **договор ответственного хранения**. В этом случае банк отвечает за сохранность содержимого. Ценности принимают и выдают по описи. Если вы кладете в ячейку деньги, банк пересчитает их и проверит подлинность. Если собираетесь хранить другое имущество, банк привлечет оценщика, чтобы вписать в договор справедливую стоимость. За это придется заплатить отдельно. Зато если из ячейки что-то пропадет, банк должен полностью компенсировать ущерб. Но такую услугу предоставляют не все банки.

Гораздо чаще предлагают обычный **договор аренды**. Это значит, что банк не контролирует, что находится в сейфе: закладка происходит без описи и без участия сотрудников банка. Поэтому впоследствии доказать без описи, что в ячейке было бриллиантовое ожерелье, а не пакетик чипсов, будет трудно. В этой ситуации вся надежда только на представителей правоохранительных органов.

Таким образом, по договору аренды безопаснее всего хранить только то, что не представляет интереса для грабителей банка – например, документы.



Смогут ли родственники получить доступ к ячейке, если со мной что-то случится?

Если вы не сможете забрать вещи из ячейки сами, проще всего сразу оформить доверенность на другого человека, чтобы разрешить ему доступ к сейфу. Банк либо сам оформит ее по вашей просьбе, либо попросит доверенность, удостоверенную нотариусом.

Можно составить доверенность, которая будет действовать только при определенном условии. Например, при предъявлении свидетельства о смерти человека, который выдал доверенность, – тогда она фактически становится аналогом завещания.

Плюсы

- ✓ **Безопасность.** В банке действует многоступенчатая система защиты. Ячейка – это металлический сейф в помещении с бронированной дверью, охраной, сигнализацией и видеонаблюдением. Так что хранить здесь ценности намного надежнее, чем дома.
- ✓ **Сохранность имущества.** Содержимое ячейки – это собственность ваша, а не банка. Даже если у банка отзовут лицензию, ячейку не вскроют без вас, а ценности вернут вам целиком.
- ✓ **Режим банковской тайны.** Банк не имеет права раскрывать информацию о том, что у вас есть банковская ячейка и что в ней лежит. Исключение – требование правоохранительных органов или суда.

Риски

! **Кража.** Вероятность крайне мала, но она все же есть. Если вы заключили договор ответственного хранения ценностей, банк вернет стоимость этих ценностей. Но если это договор аренды, вам придется в суде доказывать, что именно было украдено из ячейки.

! **Нарушение конфиденциальности.** В исключительных случаях банк имеет право вскрыть ячейку без арендатора и описать содержимое. К ним относятся стихийные бедствия и чрезвычайные происшествия. Но гораздо чаще такое происходит, когда владелец ячейки просто забывает продлить договор. Если вы не хотите афишировать, что хранится в ячейке, внимательно следите за сроком аренды.

! **Повреждение ценностей.** Например, вы не забрали свои вещи вовремя и банк, перенося ваши нефритовые статуэтки из ячейки в хранилище, по дороге уронил одну. По закону в этом случае банк обязан полностью возместить вам стоимость этого имущества.

! **Изъятие.** По решению суда или с разрешения прокурора ячейку могут не только вскрыть, но и изъять все, что в ней хранится. Законопослушным гражданам это, конечно, не грозит.

! **Штрафы.** Если вы повредите ячейку, потеряете ключ или не вернете его в срок, залог останется у банка.

! **Санкции** грозят и в случае, если вы не освободите ячейку вовремя и не продлите договор. Банк потребует повышенную плату за хранение сверх срока – стоимость аренды плюс неустойку (нередко в том же размере, что и сама аренда). Кроме того, банк может начислять штраф за каждый день просрочки.

! **Мошенничество.** В случае совершения сделки, например, по продаже квартиры, банк не проверяет законность вашей сделки и не проводит экспертизу подлинности документов, которые приносит продавец. Поэтому нельзя исключать вариант, что мошенники получат доступ к ячейке по поддельным бумагам.

Однако это, конечно, не означает, что банковские ячейки вскрывают каждый день, что из них у каждого второго клиента что-нибудь пропадает, и что ячейками вообще нельзя пользоваться. Просто у Вас должна быть полная картина о предоставляемой услуге.