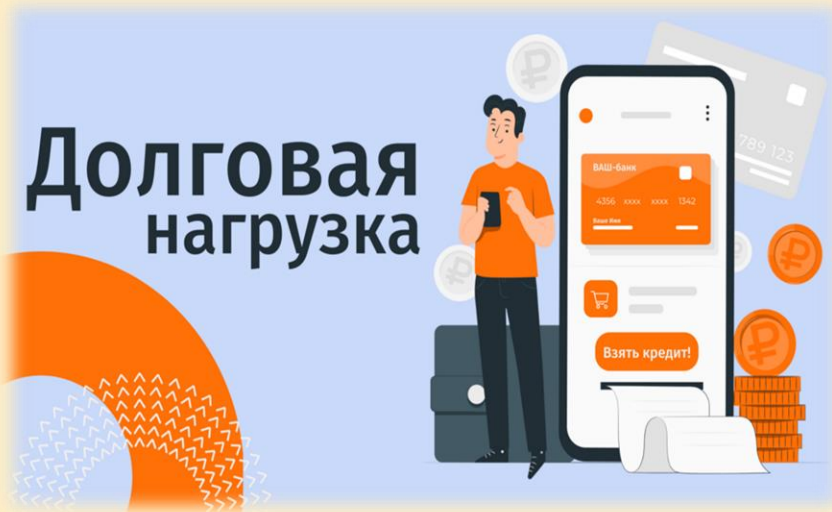




Приднестровский
республиканский банк

ЧТО ТАКОЕ ДОЛГОВАЯ НАГРУЗКА

Показатель долговой нагрузки (ПДН) - это соотношение платежей по всем кредитам и займам человека (включая тот, за которым он сейчас пришел) к его ежемесячным доходам.



Зачем банки и МФО рассчитывают ПДН?

Чтобы оценить свои риски. Если у заемщика высокий ПДН, вероятность невозврата долга больше. Это означает, что банк должен будет «заморозить» дополнительный капитал (резерв), чтобы покрыть

возможные убытки. Это невыгодно. Поэтому они могут устанавливать более высокие % по таким кредитам или вообще отказывать в их выдаче.

ПДН во всех банках рассчитывают по единой формуле, принципы расчета закреплены ПРБ.

Почему стоит оценить свой ПДН?

Тратить больше 1/3 своих доходов на выплаты по долгам **рискованно**. При высоком ПДН есть опасность при малейших финансовых трудностях не справиться с выплатами и попасть в долговую яму.

Кроме того, при высоком ПДН шансы на получение кредита снижаются.

Перед тем как обращаться за кредитом или займом, стоит прикинуть соотношение своих доходов и расходов на погашение долгов.

Как оценить свой ПДН?

Банки используют для расчетов довольно сложную формулу.

Но посчитать свой примерный ПДН можно и самостоятельно. Для этого поделите ежемесячные расходы по всем кредитам на ежемесячный доход.



Как посчитать среднемесячный доход?



Сложите все доходы, которые вы можете подтвердить официальными документами, за последние 12 мес. Показатели считайте после уплаты налогов. При этом учитывайте не только ежемесячную з/п, но и др. доходы, которые можете подтвердить. Если вы берете кредит с созаемщиком, его

официальные доходы суммируются с вашими.

Получившуюся сумму разделите на 12 - это и будет ваш среднемесячный доход, учитываемый банком в своих расчетах.

Есть ли шанс получить кредит при высоком ПДН?

Есть. Банк имеет право выдавать кредиты людям с любым ПДН. Решение остается за ним.

*Банки учитывают и др. факторы: например, сколько остается у человека после всех выплат по долгам. У одного это может быть прожиточный *tip*, у другого - сумма, позволяющая вести обычную жизнь. Даже если ПДН у этих людей одинаков, во втором случае банк рискует меньше и вполне может одобрить кредит.*

Что делать, если ПДН слишком высокий?

Постарайтесь сбалансировать свои доходы и расходы по кредитам: по возможности погасите долги, закройте ненужные кредитки или уменьшите по ним лимит. Соберите все возможные документы, которые могут подтвердить ваш доход.

Если ПДН все равно высок, подумайте о **созаемщике** с высоким официальным

доходом. При этом важно, чтобы у него не было слишком много кредитов.

Вы также можете привлечь поручителя: на расчет ПДН это не повлияет, но шансы получить кредит может повысить.

